

PROTOKÓŁ Nr XVIII/2008

z sesji Rady Miasta Helu, która odbyła się dnia 31 stycznia 2008 roku w sali posiedzeń budynku Urzędu Miasta.

Godzina rozpoczęcia 10⁰⁰

godzina zakończenia 14²²

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miasta Helu Edward Mrozik.

Stwierdził prawomocność obrad. Na ogólną ilość ustawowego składu Rady 15 w sesji uczestniczyło 13 radnych (lista obecności stanowi załącznik do protokołu).

Nieobecni: Chroń Marek, Michniewicz-Borkowska Teresa.

Zastępca burmistrza wnioskował o dokonanie zmiany w porządku obrad polegającej na wycofaniu:

- z pkt 3 ppkt d) stanu spraw spornych z udziałem miasta Helu oraz spraw w sądach,
- z pkt 4 ppkt d) sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu (projekt uchwały nr 4),
- z pkt 4 ppkt h) zasad funkcjonowania stołówki szkolnej oraz opłatności za przygotowanie posiłków w stołówce szkolnej w ZSO w Helu (projekt uchwały nr 8).

Radny Wojna poprosił o wyjaśnienie dlaczego wycofuje się uchwałę dotyczącą sprzedaży.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że wpłynął wniosek o wykup lokalu i być może grunt zostanie przydzielony wspólnocie.

Radny Wojna stwierdził, że mieszkańcy nie są w tej chwili stroną.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że wspólnota mogłaby wykupić przynależny grunt, który służyłby wszystkim mieszkańcom.

Radny Wojna stwierdził, że gmina pozbywa się pieniędzy a jeżeli jest konflikt to powinien być ogłoszony przetarg.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że działka nie jest duża wynosi 54 m² i właśnie żeby nie powodować konfliktu chciałby wycofać projekt nie przesadzając o wykupie.

Przewodniczący Rady postawił pod głosowanie wnioski postawione przez zastępcę burmistrza.

Rada Miasta 12 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym” przyjęła wnioski dotyczące wycofania ppkt d) z pkt 3, ppkt d) i h) z pkt 4.

Następnie Rada Miasta przyjęła jednogłośnie 13 głosami „za” porządek obrad z w/w zmianą (porządek obrad bez naniesionych zmian stanowi załącznik do protokołu).

Część druga

Ad do pkt 1.

Zastępca burmistrza odczytał odpowiedź na interpelację radnego Oniszczyka (odpowiedź stanowi załącznik do protokołu).

Radny Oniszczyk wyjaśnił, że przedstawione pismo nie wyczerpuje odpowiedzi na pytanie. Stwierdził również, że była to okazja do zaprezentowania ZSO w Helu na łamach telewizji a tego nie uczyniono.

Ad. do pkt 2

Radna Janiak poprosiła o informacje na temat:

- drogi dojazdowej do Państwa Sikora,
- czy zwracano uwagę na niewykończony róg budynku przy ul. adm. Steyera i ul. Leśnej, zbierają się tam osoby pijące alkohol i jest bałagan,
- kiedy zostanie naprawiony ciekący dach na ul. Sikorskiego.

Radna Borowiec zapytała, czy wykonany zostanie zaplanowany na miesiąc kwiecień dojazd do Pani Leszman oraz droga dojazdowa do Pani Buszman i pani Grygowskiej. Radna poinformowała również, iż młodzież helska zaangażowała się w organizację WOŚP, były występy zespołów szantowych, aukcje, zbiórka dań rybnych w restauracji „Wanoga”.

Radna Konarska poprosiła o:

- oznaczenie miejsca parkingowego dla niepełnosprawnych przy ul. Steyera,
- naprawienie zapadniętego parkingu przy ul. Steyera,
- informacje na temat miejskiego gruntu ogrodów działkowych,
- przeniesienie słupa oświetleniowego znajdującego się przy posesji Pani Aare.

Radna Matuszewska prosiła o:

- zmianę ławek przy wejściu do latarni ponieważ są nieestetyczne,
- podanie informacji, czy zastanawiano się już nad sprawą ułożenia chodnika od wejścia na plażę główną do bramy „Kogi”,
- informacje czy konkurs na pracowników UM został rozstrzygnięty.

Radna stwierdziła również, że wywieszki dotyczące konkursu są nadal wywieszone na mieście.

Radna Pelechaty prosiła o podanie informacji:

- czy został rozstrzygnięty konkurs na pracowników Urzędu,
- czego dotyczyło spotkanie z prezesem spółdzielni mieszkaniowej.

Radny Zabłocki prosił o podanie informacji:

- kiedy zostanie otwarty market,
- czy istnieje możliwość zainstalowania progów zwalniających na ul. Leśnej i ul. Kaszubskiej,
- czy można usunąć rozwalającego się mercedesa stojącego na parkingu ul. Kaszubskiej, który się rozpada i nie jest wizytówką miasta,
- czy powstanie regulamin korzystania z boiska sportowego.

Radna Borowiec-Pytel zapytała, czy zrobione zostanie oświetlenie posesji pani Wacławey Brzezińskiej.

Przewodniczący Rady zapytał:

- czy mogą zostać wymienione lampy na ul. Lipowej, Plażowej, które nie pasują do charakteru osiedla,
- czy służby leśne mogłyby usunąć powalone drzewa na trasie Hel-Jurata w pasie przydrożnym,
- czy teren wolny na cmentarzu został podzielony na kwatery, żeby mogły być przygotowywane w należyтым porządku.

Radna Soldatke zapytała, czy planuje się utworzenie klas integracyjnych w ZSO.

Ad. do pkt 3

a) Kierowniczka świetlicy socjoterapeutycznej Pani Izabela Wasilewska przedstawiła radnym działania w zakresie organizacji wycieczek i obozu socjoterapeutycznego:

-) 8 stycznia bieżącego roku odbyła się narada wychowawców świetlicy na której omówiono problemy zachowań podopiecznych, które są korygowane w ramach warsztatów terapii zajęciowej. Wnioski wynikające z przeprowadzonej analizy pozwoliły na określenie celów jakie stawiane są przy organizacji wycieczek.

-) celem głównym działań jest przygotowanie podopiecznych do, w miarę możliwości bezkonfliktowego, ich udziału w planowanym obozie socjoterapeutycznym. Działania przygotowawcze będą realizowane w miesiącach bezpośrednio poprzedzających wakacje i wyjazd na obóz – czyli w maju i czerwcu.

-) cel główny podzielono na dwa cele pośrednie które pozwoliły na określenie miejsca oraz czasu przeznaczonego na poszczególne wycieczki,

-) pierwszy cel pośredni to zespolenie całej grupy i wdrożenie do dyscypliny obowiązującej podczas przejazdów i pobytu w miejscach publicznych.

Realizacja tego celu przeprowadzona będzie podczas jednodniowej wycieczki do Gdyni z wizytą w muzeum (prawdopodobnie na pokładzie okrętu-muzeum Błyskawica), przejściem całą grupą po ulicach miasta, udziałem w seansie filmowym oraz spożyciem niewielkiego posiłku w barze KFC. Wycieczka zorganizowana ma być w pierwszej dekadzie miesiąca maja. Przejazd do Gdynia i z powrotem koleją. Czas całkowity wycieczki – około 12 godzin. Cena wycieczki dla 35 osób – około 1.500 zł.

Wycieczka taka pozwoli na:

1. nauczanie przygotowania się do odbywania przejazdu koleją (pakowanie plecaków, zabieranie jedzenia oraz odpowiednich płynów do picia, zabezpieczenie ubrania na odpowiednie warunki);
2. zachowanie dyscypliny podczas przejazdu grupy w środkach transportowych (wzajemne pilnowanie się, zachowanie zgodne z wymogami podczas korzystania z ogólnodostępnych środków transportowych, reagowanie na wskazówki wychowawców, pilnowanie własnych bagaży);

3. praktyczne sprawdzenie umiejętności poruszania się grupy po ulicach miasta (utrzymywanie się grupy w całości, bezpieczne poruszanie się po ulicach miasta, zachowanie się w sytuacjach krytycznych);
 4. pokazanie właściwego zachowania się w muzeum, kinie i barze (restauracji).
-) drugi cel pośredni to przygotowanie do wyjazdów autokarem, doskonalenie dyscypliny w grupie oraz systematyczna korekcja negatywnego zachowania uczestników.

Realizacja tego celu przeprowadzona będzie podczas jednodniowej, autokarowej wycieczki w oparciu o Studenckie Biuro Turystyczne "BILL" z Gdańska, Temat wycieczki jednodniowej: „Skansen skansenowi nierówny”

Termin wycieczki: koniec czerwca 2008 (po zakończeniu roku szkolnego)

Przewidywane atrakcje:

- zwiedzanie Skansenu Starych Parowozów w Kościerzynie;
- zwiedzanie Skansenu Budownictwa Drewnianego w Szymbarku;
- opowieści o zesłańcach w „Domu Sybiraka” i syberyjskich łągach;
- historia Tajnej Organizacji Wojskowej „Gryf Pomorski” z inscenizacją ostatnich godzin walk w bunkrze „Ptasia Wola” koło Mirachowa (efekty świetlne i dźwiękowe pozwalające wczuć się w rolę obrońców);
- zwiedzanie dworku we wsi Salino;
- najdłuższa deska świata;
- zwiedzanie „Domu Do Góry Nogami”;
- ognisko.

Koszt wycieczki:

- 72,50 zł od osoby (przy 32 osobach) (przewidywany koszt całkowity – około 3.000 zł);
- cena zawiera dojazd autokaru na Hel i przyjazd powrotny;
- opiekę przewodnika;
- ubezpieczenie.

Wycieczka ta pozwoli na doskonalenie umiejętności:

- właściwego zachowania się w miejscach publicznych;
 - pomocy młodszym uczestnikom wycieczki w pokonywaniu trudności wynikających z terenu i możliwości podopiecznych;
 - sprawdzenie umiejętności poruszania się i dbania o bagaż podręczny.
-) obóz socjoterapeutyczny zorganizowany będzie w oparciu o ofertę Centrum Edukacji, Diagnozy i Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej z Koluszek. Centrum "Progres" istnieje od lutego 1998 r. Jest prywatnym ośrodkiem specjalizującym się w działaniach z zakresu przeciwdziałania patologiom społecznym, w tym przede wszystkim: problemom alkoholowym i narkomanii, przemocy domowej, agresji i przemocy rówieśniczej, ale także społecznemu nieprzystosowaniu. Ośrodek prowadzi także profesjonalne badania społeczne skali problemów alkoholowych, narkotykowych, związanych z agresją i przemocą.

Oferta dotyczy obozu terapeutycznego dla dzieci i młodzieży z rodzin z problemem alkoholowym i/lub dotkniętych przemocą domową. Jego cechą charakterystyczną jest to, że w odróżnieniu od "zwykłych" kolonii z programem profilaktycznym zakłada realizację pogłębionego i wydłużonego programu zajęć terapeutycznych.

Zakwaterowanie: Białka Tatrzańska - w pensjonacie w Białce Tatrzańskiej Środkowej 102, blisko rzeki Białki. Ośrodek posiada w sumie 55 miejsc, w pokojach 2-6 osobowych z łazienkami. Standard ośrodka jest bardzo dobry. Ośrodek posiada własną stołówkę, świetlicę do prowadzenia zajęć oraz teren rekreacyjny umożliwiający organizację różnorodnych zajęć. Proponowany termin: lipiec/sierpień 2008 (10-14 dni). Koszt: od 650 zł/osoba.

Zajęcia terapeutyczne będą prowadzone w formie systematycznych spotkań w małych grupach, pracy w dużej grupie oraz terapii indywidualnej przez odpowiednio przygotowanych specjalistów. Oprócz programu terapeutycznego realizowany będzie blok zajęć motywacyjnych (do pracy w grupie w swoim środowisku i pomagania innym) oraz blok zajęć interpersonalnych. Oczywiście uczestnicy obozu będą mogli skorzystać z licznych atrakcji turystycznych, wspólnie pobawić się na dyskotekę czy wziąć udział w innych zorganizowanych formach zajęć związanych z aktywnym wypoczynkiem. Z realizacji programu terapeutycznego sporządzane jest sprawozdanie.

Zajęcia prowadzą specjaliści z Centrum "Progres" w Koluszkach: terapeuta mgr Urszula Pecyna, psycholog mgr Paweł Nowak - autor programu. W czasie 10 dniowego pobytu zrealizowany będzie program grupowych i indywidualnych zajęć terapeutycznych i warsztatów, prowadzony zwykle około 3 miesięcy w ramach formuły ambulatoryjnej, cyklicznej pracy terapeutycznej w placówce specjalistycznej.

Zapewnia młodzieży: przejazd autokarem (z ubezpieczeniem), cztery posiłki dziennie, opiekę kadry pedagogicznej oraz psychologów, opiekę medyczną, minimum 20 godzin grupowych zajęć terapeutycznych, bogaty program wypoczynku, dyskoteki, ogniska, wyprawy piesze oraz wycieczki autokarowe (zwiedzanie najbardziej atrakcyjnych miejsc).

Program składa się z kilku części mających na celu:

- integrację grupy i stworzenie atmosfery bezpieczeństwa,
- edukację na temat choroby alkoholowej i funkcjonowania rodziny z problemem alkoholowym,
- opracowanie sposobów rozmawiania z pijącym rodzicem, radzenia sobie z jego agresją,
- budowanie postawy otwartości, zaufania innym,
- pracę ukierunkowaną na odbarczenie dzieci i młodzieży z poczucia winy, wstydu, lęku i nadmiernej kontroli zachowania rodzica,
- budowanie wiary w siebie, poczucia własnej sprawczości,
- rozwijanie poczucia własnej wartości i budowanie adekwatnej samooceny,

- budowanie pozytywnego nastawienia do świata i ludzi,
- rozwijanie empatii, wyzwolenie motywacji do pomagania innym,
- pracę nad rozwojem indywidualnych cech osobowościowych,
- poznanie idei i zasad działania grup samopomocowych.

Przewidywane efekty:

- przełamanie przez uczestników bariery wstydu, izolacji, zamknięcia w sobie, nieufności wobec dorosłych,
- zrozumienie istoty choroby alkoholowej i zachowań pijących rodziców,
- uwolnienie uczestników z poczucia winy za picie rodzica i (lub) stosowanie przez niego przemocy,
- nabycie umiejętności radzenia sobie z agresją i przemocą pijących rodziców,
- przepracowanie destrukcyjnych wzorców przystosowanie się do życia w rodzinie dysfunkcyjnej w sferach: emocjonalnej, myślenia i zachowania,
- odzyskanie przez młodzież wiary w siebie, podwyższenie poczucia własnej wartości,
- bardziej optymistyczne spojrzenie przez uczestników na świat i otaczających ludzi, odnalezienie swojego miejsca w świecie,
- wyzwolenie poczucia możliwości i realności kreowania swojego życia, które może być udane i szczęśliwe,
- nabycie przez uczestników motywacji do dalszego sięgania po profesjonalną pomoc w środowiskach lokalnych oraz organizowania we własnym zakresie pracy i miejsc działania grup samopomocowych,
- zdobycie konkretnych umiejętności związanych z pomaganiem innym.

Radna Konarska poprosiła o wyjaśnienie, czy rodzice będą ponosić koszty wycieczek i ile osób pojedzie na obóz.

Pani Wasilewska wyjaśniła, że koszty będą ponoszone z dotacji i od ilości dotacji zależy ilość dzieci która wyjedzie na obóz ale będzie to około 10 osób.

Radny Wojna zapytał, czy Pani Wasilewska również pojedzie na obóz.

Pani Wasilewska wyjaśniła, że chciałaby żeby pojechały dwie osoby i jeżeli organizator pozwoli to będą dwie wychowawczynie na grupę.

Radna Matuszewska prosiła o udostępnienie radnym przedstawionego materiału.

b) Informacja dotycząca realizacji projektów – programów stypendialnych w roku 2007 w Gminie Hel stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady prosił o przygotowanie informacji na temat o ile wzrosła ilość stypendiów po obniżeniu progu średniej ocen.

Radny Drewing prosił o podanie kierunków studiów za jakie przyznano stypendia.

c) Przewodniczący Rady poinformował, że radni otrzymali pisemną informację na temat aktualnej sytuacji aplikowania o środki zewnętrzne i została ona na komisjach omówiona (informacja stanowi załącznik do protokołu).

e) Dyrektor ZSO Pani Sojecka przedstawiła efekty pracy dydaktycznej w roku szkolnym 2006/2007 (informacja stanowi załącznik do protokołu).

Radna Matuszewska stwierdziła, że skoro młodzież jest dobrze przygotowana merytorycznie, to z czym wiąże się nie otrzymanie promocji do klasy wyższej programowo.

Dyrektor ZSO wyjaśniła, że nie otrzymanie promocji wiąże się z absencją w szkole, młodzież podejmuje pracę żeby pomóc rodzicom, średnio nie zdaje 4-5 osób. Stwierdziła jednocześnie, że nie widzi przeszkód w utworzeniu klasy integracyjnej.

Przewodniczący Rady poinformował, że:

- helska szkoła średnią wyników przewyższa powiat i województwo,
- utrzymanie na niskim poziomie klas osobowo ma duży wpływ na naukę,
- RM wspiera helską szkołę i ciężką codzienną pracę nauczycieli.

Radna Borowiec-Pytel zapytała, czy szkoła zastanawiała się nad wsparciem młodzieży, której absencja w szkole spowodowana jest pracą w celu pomocy rodzicom.

Dyrektor ZSO stwierdziła, że zwolnienia są respektowane, pełnoletnich można usprawiedliwić ale usprawiedliwienie nieletnich byłoby niezgodne z przepisami. Wyjaśniła również, że ciągła nieobecność w szkole wpływa na wyniki w nauce.

Radny Wojna zapytał, czy nauczyciele zgadzają się na przedłużenie ilości godzin pracy do 20 tygodniowo.

Dyrektor ZSO wyjaśniła, że:

- pensum wynosi 18 godzin,
- następuje dużo zmian w Karcie Nauczyciela,
- ważne jest podniesienie wynagrodzeń,
- brakuje nauczycieli mężczyzn, którzy lepiej radzą sobie z „trudną” młodzieżą ponieważ wynagrodzenia są zbyt niskie.

Radna Borowiec-Pytel zapytała, czy udzielana jest pomoc materialna np. stypendia socjalne dla grup niżej uposażonych, jak samotne matki, pól sieroty.

Dyrektor ZSO wyjaśniła, że jest zapewniona opieka pedagogiczna ale nie ma stypendiów socjalnych.

f) Informacja ze stanu bezrobocia w mieście Helu za rok 2007 stanowi załącznik do protokołu.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że składane są wnioski o pomoc do MOPS ale w 2007 roku był problem z chętnymi do prac interwencyjnych.

Radna Janiak zapytała, czy osoby które zrezygnowały z prac interwencyjnych ubiegają się i dostają pomoc z MOPS po sezonie.

Zastępca burmistrza poinformował, że przepisy obowiązują i musi otrzymać pomoc bez względu na to czy zrezygnował z pracy, czy został zwolniony.

Radny Wojna poprosił o wyjaśnienie czego dotyczyła praca za 200 zł miesięcznie.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że były to prace społeczno-użyteczne, osoby pracowały 20 godzin miesięcznie i były to przeważnie osoby kierowane przez ośrodek i łączące różne obowiązki.

Radna Borowiec-Pytel zapytała, czy jest wystarczająca ilość pracy co chętnych. Stwierdziła również, że powinna być współpraca ekonomiczno-medyczo-prawna, pomoc w kierowaniu na rentę socjalną.

Radny Oniszczyk stwierdził, że przedstawiona na piśmie informacja nie wyczerpuje omawianego punktu, ukazuje aspekt pomocy bezrobotnym. Jednak nie pokazuje rzeczywistego stanu bezrobocia i działań zmierzających do jego zminimalizowania.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że zatrudnione osoby po tygodniu lub dwóch porzucają pracę ponieważ wiedzą, że otrzymają pomoc socjalną.

Radna Matuszewska poinformowała, że:

- spędziła w ośrodku zdrowia 4 godziny w celu zorientowania się kto korzysta z promocji zdrowia,
- z promocji korzystają przeważnie osoby, których nie stać nawet na bilet do Władysławowa czy Pucka,
- pani doktor Borowiec-Pytel z własnych środków realizuje recepty niektórych pacjentów,
- promocja zdrowia powinna być kontynuowana gdyż jest bardzo potrzebna i pomocna społeczeństwu.

Przewodniczący Rady stwierdził, że środki na promocję zdrowia co roku wzrastają.

Radna Borowiec-Pytel wyjaśniła, że dostaje duże wsparcie z Urzędu na promocję zdrowia i prosi o dalszą kontynuację.

Pan Waśkowski stwierdził, że również korzysta z promocji zdrowia i za wizytę u specjalisty może zapłacić, ale ponieważ jest na miejscu nie traci czasu na dojazd.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że:

- na podstawie danych uzyskanych z Powiatowego Urzędu Pracy w Pucku stan bezrobocia wyniósł 148 osób ale czy jest to faktyczna liczba trudno rozsądzić,
- dwa lata temu do prac interwencyjnych było więcej chętnych, a w 2007 r. było więcej miejsc pracy,
- wiele osób zdaje sobie sprawę, że i tak pomoc otrzyma zgodnie z prawem,
- do marketu też jest potrzebnych 25 osób i na razie nie ma obsady,
- w sezonie letnim kto chce pracować, to prace znajdzie.

Ad. do pkt 4

a) projekt uchwały nr 1

Radny Oniszczyk poprosił o informacje na jakim etapie zaawansowania jest projekt porozumienia.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że gminy miały do dzisiejszego dnia złożyć deklaracje o przystąpieniu do projektu, a po podpisaniu porozumienia rozpocznie się praca merytoryczna.

Radny Oniszczyk zapytał, czy § 3 projektu uchwały nie powinien być usunięty.

Zastępca burmistrza poinformował, że celem zapisu było uniknięcie wątpliwości, iż burmistrz Helu zobowiązany jest do wykonania uchwały.

Radna Janiak stwierdziła, że zapis należy pozostawić ponieważ nie każdy mieszkaniec zna przepisy, a tak będzie doinformowany kto jest odpowiedzialny za wykonanie uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Hel do projektu „Zintegrowany system ratownictwa wodnego wokół pierścienia Zatoki Gdańskiej”.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XVIII/109/08 w sprawie przystąpienia Gminy Hel do projektu „Zintegrowany system ratownictwa wodnego wokół pierścienia Zatoki Gdańskiej”, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

b) projekt uchwały nr 2

Radna Matuszewska poprosiła o podanie terminu przetargu.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że przetarg powinien się odbyć w miesiącu maju lub czerwcu bieżącego roku.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XVIII/110/08 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

c) projekt uchwały nr 3

Zastępca burmistrza poprosił o zmianę w części podstawy prawnej dotyczącej ustawy o gospodarce nieruchomościami, która brzmiała będzie : „oraz art.13 ust.1, art. 28 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 i ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami...”.

Wiceprzewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie zwolnienia nieruchomości z obowiązku jej zbycia w drodze przetargu.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XVIII/111/08 w sprawie zwolnienia nieruchomości z obowiązku jej zbycia w drodze przetargu, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

e) projekt uchwały nr 5

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XVIII/112/08 w sprawie oddania w dzierżawę gruntu położonego w mieście Helu, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

f) projekt uchwały nr 6

Zastępca burmistrza poinformował, że Stowarzyszenie przekazało wykaz obiektów wchodzących w skład planu renowacji 27 Baterii Artylerii stałej w Helu:

- schron centrali artyleryjskiej,
- wieża kierowania ogniem,

- schron załogi,
- schron agregatu.

Radna Janiak stwierdziła, że renowacja baterii Schleswig - Holstein należy do gminy w związku z powyższym zapytała, czy gmina będzie mogła przejąć pozostałe obiekty militarne.

Zastępca burmistrza poinformował, że należałoby pozyskać umowę najmu lub dzierżawy, będą prowadzone z leśniczym rozmowy, najważniejsze jest, żeby zapobiec niszczeniu obiektów.

Radny Oniszcuk zapytał w jakim stopniu zaawansowany jest projekt i jakie będą poniesione koszty.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że na razie przedstawiona jest koncepcja zakresu realizacji, po podpisaniu porozumienia rozpoczną się zaawansowane prace.

Wiceprzewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Hel do projektu „Nordowe Dziedzictwo”.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XVIII/113/08 w sprawie przystąpienia Gminy Hel do projektu „Nordowe Dziedzictwo”, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

g) projekt uchwały nr 7

Radna Matuszewska stwierdziła, że do projektu uchwały dołączony jest załącznik z grudnia w którym wpisany jest zakup statku w poz. 3 i należałoby zmienić załącznik.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że 10 stycznia podjęto decyzję o zakupie jednostki pływającej, a uchwała zmieniana jest w załączniku, dlatego oznaczenie jest prawidłowe.

Radna Pelechaty zapytała, czy kwota przeznaczona na zakup jednostki pływającej zostanie wycofana skoro jej nie zakupiono.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że wnioskuję o pozostawienie kwoty na zakup jednostki ponieważ planuje kupno jednostki przeznaczonej już do złomowania, koszt ok.70 tys. zł netto - kuter osobowy K18 Bryza, do tego dojdą koszty przygotowania do zatopienia, dokumentacji itp. W przetargu jednostki pływające osiągnęły kwotę 500 tys. zł, więc gmina nie miała szans na zakup.

Rada Miasta w obecności 13 radnych – jednogłośnie 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XVIII/114/08 w sprawie zmian w budżecie miasta Helu na 2008 rok, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

Ad. do pkt 4

W odpowiedzi na pytania dotyczące spraw bieżących Pan Pałkowski poinformował, że:

- wystąpił do AMW o wydzielenie drogi jednak do tej pory nie ma odpowiedzi, dlatego nie może być załatwiona sprawa wykupu lokalu mieszkalnego Państwa Sikora,

- sprawa podwyżek ZZOM zostanie wyjaśniona ponieważ inne były założenia niż realizacja, najwyższe podwyżki miały być dla osób fizycznych i dla specjalistów zgodnie z rozmowami przeprowadzonymi na sesji,

- do właściciela posesji ul. Leśnej 9F Pana Hempel występowaliśmy o wykonanie prac porządkowych i dokończenie prac budowlanych, jednakże na prace budowlane gmina nie ma wpływu.

Nowy komendant Policji ma duże doświadczenie w pracy i na pewno wyeliminuje powyższe miejsce jako zbiórkę pijących alkohol.

- sprawa dachu przy ul. Sikorskiego zostanie sprawdzona i podjęte zostaną działania naprawcze ze wspólnotą,

- dojazd do Państwa Opila i Leszman związany był z procedurą wydzierżawienia gruntu i zawarcia ustaleń, podpisane było porozumienie które zostało zerwane przez jedną ze stron,

- przejazd przy ul. Leśnej 1 ujęty jest w działaniach gminy i zostanie wykonany do Pani Grygowskiej i Buszman,

- doświetlenia zostaną wykonane jednakże nie wiadomo, czy starczy środków na wymianę lamp osiedla rybackiego ponieważ inwestycja związana z oświetleniem została już zakończona,

- oznakowanie miejsca dla inwalidów zostanie wykonane oraz remont zapadniętej części parkingu również zostanie wykonany przez ZZOM w miarę możliwości,

- jeżeli chodzi o ogrody działkowe muszą być wykonane prace geodezyjne,

- Pani Aare miała poinformować o rozpoczęciu budowy i lampa miała być przesunięta zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami,

- ławki na dojściu do latarni zostaną uzupełnione.

Radna Pełechaty prosiła o ustawienie ławek na dojściu do kościoła np. przy przedszkolu cywilnym.

- na wiosnę ławki zostaną ustawione zgodnie z prośbą radnej,

- w sprawie chodnika nie podjęto działań,

- czterech nowych pracowników UM zostało wyłonionych w drodze konkursu i informacja o tym powinna być wywieszona do publicznej wiadomości,

- prezes Spółdzielni Mieszkaniowej spotkał się w sprawie uregulowania gminnej działki ok. 4m², która położona jest w środku terenu będącego własnością spółdzielni,

- sprawa terenu spółdzielni przy ul. Leśnej 6 zostaje regulowana z WAM,

- Prezes Spółdzielni potwierdził przetarg na nieruchomości należące do spółdzielni

- market powinien być otworzony w okolicy miesiąca kwietnia,

- próg zwalniający na ul. Kaszubskiej jest zaplanowany ale na ul. Leśnej pod górkę chyba nie ma sensu zakładanie progu zwalniającego,

- sprawa mercedesa stojącego na parkingu jest już realizowana przez policję,

- regulamin boiska zostanie opracowany,

- połamane drzewa zostaną usunięte przez obsługę Zarządu Dróg Wojewódzkich lub lasy państwowe,
- ZZOM przedstawi projekt zagospodarowania, obecnie przygotowywane jest przesunięcie ogrodzenia.

Radny Oniszczyk stwierdził, że na rogu ul. Leśnej i Wiejskiej zapada się nawierzchnia i dlatego zapytał, czy zostanie naprawiona.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że wystąpi o naprawę docelową nawierzchni.

Radna Borowiec-Pytel prosiła, żeby nie ingerować w podwyżki ZZOM ponieważ żaden z szefów nie chciałby interwencji, ewentualnie przeprowadzić negocjacje bezstronnicze. Zapytała jednocześnie, czy Pan Burczyk jest pracownikiem Urzędu Miasta.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że nie chciałby ingerować w sprawie podwyżek ZZOM ale pewne założenia zostały ustalone, dlatego sprawa zostanie wyjaśniona zresztą na prośbę samych pokrzywdzonych pracowników. Poinformował jednocześnie, że Pan Burczyk jest kierownikiem zakładu a nie pracownikiem Urzędu Miasta.

Radna Borowiec-Pytel zapytała, czy podwyżki zostały podpisane przez pana burmistrza.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że cały zakład ma podpisaną podwyżkę.

Ad. do pkt 5

Sprawozdanie burmistrza z realizacji uchwał stanowi załącznik do protokołu.

Sprawozdanie burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik do protokołu.

Radna Janiak zapytała, czy uchwała dotycząca wynajęcia wieży dalmierza zostanie uchylona.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że na kolejną sesję zostanie przygotowany odpowiedni projekt uchwały.

Radna Jarosz prosiła o przybliżenie pkt. 10 sprawozdania.

Zastępca burmistrza poinformował, że spotkał się z Zarządem Rybaków Morskich i przekazał projekt umowy dotyczący przekazania LCPSR rybakom, prezes obiecał, że do wtorku przedstawi sugestie i ewentualne poprawki do umowy. Rybacy potwierdzili wolę przejęcia centrum chociaż są również pełni obaw.

Radny Oniszczyk poprosił o przybliżenie informacji na temat spotkania z Zarządem Transportu Miejskiego w sprawie tramwajów wodnych.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że spotkanie dotyczyło ustalenia zasad finansowania i w przypadku Helu dofinansowanie pozostaje na poziomie ubiegłego roku.

Przewodniczący Rady zapytał, czy grunty pod fortyfikacjami mogą być przekazane dla gminy.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że sprawa gruntów pod fortyfikacjami nie jest prosta ponieważ tryb użyczenia nie jest możliwy, problem jest tego typu, iż fortyfikacje to własność wojska a grunty Lasów Państwowych.

Radny Oniszczyk zapytał, czy wojsko mogłoby wystawić na przetarg omawiane tereny i fortyfikacje przez AMW.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że tereny są Lasów Państwowych ale w użyczeniu wojska i nie mogą być oddane do AMW.

Ad. do pkt 6

Przewodniczący Rady poinformował, że z wszystkimi pismami które wpłynęły do RM, radni zapoznali się na komisji, a dotyczyły one:

- raportu w ramach prowadzonego przez Instytut Badań nad Gospodarką Rynkową projektu pt: Pomorskie Obserwatorium Ryku Pracy- opracowanie metodologii i prowadzenie cyklu badań i prognoz pomorskiego rynku pracy”;
- informacji o szkoleniu w Juracie w ramach Forum Przewodniczących Rad Gmin i Powiatów Pomorza;
- sprawozdania komendanta Gminnego OSP Hel za październik i grudzień 2007 roku;
- informacji od Prokuratury Krajowej Biura do Spraw Przesłępczości Zorganizowanej w Poznaniu dot. utrzymania w mocy postanowienia z dnia 3 grudnia 2007 roku o zawieszeniu w czynnościach służbowych burmistrza Helu Mirosława Wądołowskiego;
- prośby ZOZNP dotyczącej zmiany najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszeregowania na kwotę 860,00 zł oraz wartości jednego punktu na kwotę 4,00 zł dla pracowników administracji i obsługi ZSO w Helu.

Radny Oniszczyk stwierdził, że we wniosku nie podano punktu bazowego jakim szkoła dysponuje, tylko wskazano na ile podnieść bez żadnego uzasadnienia.

Radna Janiak poinformowała, że z informacji od Pani Całkowej wynika, iż pani dyrektor powiedziała, że administracja szkoły to pracownicy UM a nie szkoły dlatego nie założono wcześniej dla nich podwyżek.

Zastępca burmistrza stwierdził, że zakładem pracy jest ZSO i zdziwił się, że pracownicy nie wiedzą gdzie są zatrudnieni. Poinformował jednocześnie, że wniosek wpłynął za późno i dlatego dopiero na następną sesję zostanie przygotowany odpowiedni projekt uchwały.

- wniosku Państwa Wiekiera, o naniesienie zmian w uchwale w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek położonych przy ul. Leśnej, dot. wielkości pomieszczeń gospodarczych oraz drogi dojazdowej.

Wniosek zostanie przekazany panu burmistrzowi do przygotowania odpowiedzi dla Państwa Wiekiera z podaniem do wiadomości RM.

- informacji na temat niemożliwości rozpatrzenia pozytywnego prośby Państwa Sikora dot. wykupu lokalu mieszkalnego do czasu prawnego uregulowania kwestii związanej z wydzielenia drogi dojazdowej do przedmiotowej nieruchomości.

Część III

Ad. do pkt 1.

Przewodniczący Rady zapytał, czy głąz położony przy markecie zostanie zagospodarowany.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że w planie zagospodarowania głąz ujęty jest do zachowania.

Ad. do pkt 2.

Radny Wojna zapytał, czy:

- leśniczy nie mógłby podjąć interwencji dotyczącej wychodzących dzików na ul. Steyera,
- nie należałoby zmienić strategii i studium w punktach dotyczących terenów wojska oraz czy rozmawiano z wojskiem co dalej będzie w Helu, czy tereny zostaną odzyskane przez gminę, czy sprzedawane przez AMW,
- będzie realizowane zagospodarowanie bulwaru według przedstawionych projektów sfinansowanych z programu SusSET.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że

- od leśniczego uzyskał informacje, że dziki nie będą usuwane z lasu ponieważ jest ich to naturalne środowisko w którym żyją, tylko w przypadku zagrożenia życia podjęte zostaną drastyczne kroki;
- tereny wojskowe trzeba będzie w dokumentach zaktualizować, różne plany były dotyczące wojska, ale jak będzie nie wiadomo. Stwierdził, że zaprosi dowództwo i może radni uzyskają informacje na temat dalszego funkcjonowania wojska w Helu;
- konkurs urbanistyczny dotyczący zagospodarowania bulwaru został rozstrzygnięty, pozostała dokumentacja pozwoli na wypracowanie modelu do działań w przyszłości.

Radny Wojna stwierdził, że remontowany płot na terenach Rezydencji Prezydenta RP mógł spowodować zmianę granic. Zapytał jednocześnie, czy płot nie powinien być traktowany jako budowa i wydane pozwolenie na jego budowę.

Zastępca burmistrza stwierdził, że prawdopodobnie granice geodezyjne sięgają jeszcze dalej niż postawiony jest płot. Ponadto płot nie jest budowlą i nie podlega podatkowi od nieruchomości.

Poinformował jednocześnie, że koszty poniesione przez UM na WOŚP to: 19.833,36 zł a uzyskany przychód z reklamy Banku Pekso S.A. 8.200,00 zł, czyli całkowity koszt poniesiony przez UM wyniósł 11.633,36 zł.

Ad. do pkt 3

Protokół z XVI sesji Rady Miasta Helu został przyjęty jednogłośnie 13 głosami „za”.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady podziękował radnym za uczestnictwo w sesji, po czym zamknął obrady.

Protokołowała: Daria Ziółkowska

Załączniki do protokołu:

1. porządek obrad
2. lista obecności
3. odpowiedź na zapytanie radnego Oniszcuka

4. informacja dotycząca realizacji projektów-programów stypendialnych w roku 2007 w Gminie Hel
 5. informacja na temat aktualnej sytuacji aplikowania o środki zewnętrzne
 6. efekty pracy dydaktycznej w ZSO w roku szkolnym 2006/2007
 7. projekty uchwał
 8. uchwały podjęte
 9. sprawozdanie burmistrza Helu z realizacji uchwał RM
 10. sprawozdanie burmistrza Helu z działalności w okresie międzysesyjnym
- protokół zatwierdzony głosami:

„za” 11
„przeciw” -
„wstrzymującymi” -
dnia 28.02.2008r

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Edward Mroziński