

## **PROTOKÓŁ Nr XXXVI/2014**

z sesji Rady Miasta Helu, która odbyła się dnia 30 stycznia 2014 roku w sali posiedzeń budynku Urzędu Miasta Helu.

Godzina rozpoczęcia 9:00                      godzina zakończenia 13:10

### **CZEŚĆ PIERWSZA**

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miasta Helu Marek Chroń, przywitał radnych i zaproszonych gości. Stwierdził prawomocność obrad.

Na ogólną ilość ustawowego składu Rady 15, w sesji uczestniczyło 15 radnych (lista obecności stanowi załącznik do protokołu).

Przewodniczący Rady poprosił o wprowadzenie do porządku obrad do pkt 4 ppkt):

d) projektu uchwały nr 4/2014 w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014 – 2020,

e) podjęcie stanowiska w sprawie opinii projektu planu ochrony dla obszaru PLH Zatoka Pucka i Półwysep Helski 220032.

Porządek obrad po w/w zmianach został przyjęty jednogłośnie 15 głosami „za” (porządek obrad bez naniesionych zmian stanowi załącznik do protokołu).

### **CZEŚĆ DRUGA**

#### **Ad. do pkt 1 - Odpowiedzi na interpelacje oraz wnioski zgłoszone przez komisje Rady Miasta i radnych.**

**Burmistrz Helu** poinformował, że nie wpłynęły wnioski i interpelacje od radnych.

#### **Ad. do pkt 2 - Interpelacje i pytania w sprawach bieżących.**

**Radna Matuszewska** poprosiła o udzielenie odpowiedzi przez panią Kosińską na pytania zadane na posiedzeniu komisji.

**Pani Kosińska** poinformowała, że:

- pytania dotyczyły informacji na temat nieruchomości spółki, tj. przetargu i wyników, które umieszczone były na stronie internetowej od 4.11-15.11 2013 r.,
- na przetarg wystawione było 5 nieruchomości,
- przetarg był pisemny ze szczegółowym regulaminem,
- na 35 m<sup>2</sup> i 10 m<sup>2</sup> przetargi wygrał pan Kwiczala – złożono po 1 ofercie,
- na 40 m<sup>2</sup>, 65 m<sup>2</sup>, 74 m<sup>2</sup> przetargi wygrała firma FGH Lobejko - złożono po 2 oferty, w przypadku dzierżawy 74 m<sup>2</sup> jedna oferta nie spełniała warunków formalnych określonych w przetargu.

**Radna Borucka** zapytała, czy będą sprzedawane w porcie tereny.

**Pani Kosińska** wyjaśniła, że zarząd portu nie sprzedaje terenów.

**Radna Borucka** wyjaśniła, że pracownicy „Kogi” mają swoje udziały i jeżeli byłaby sprzedaż powinni o tym wiedzieć.

**Pani Kosińska** wyjaśniła, że właścicielem udziałów w 100% jest gmina miasta Hel.

**Przewodniczący Rady** prosił o:

- wyłapanie dzików przebywających na starym osiedlu, ponieważ zaatakowały człowieka,
- zwrócenie uwagi przez zarządców wspólnot na osoby podrzucające śmieci przed śmietnikami, ponieważ tworzy się bałagan.

**Radna Matuszewska** poprosiła o przedstawienie sytuacji tzw. „noclegowni”, tj. sprawę dostawy energii elektrycznej oraz wody.

#### **Ad. do pkt 3 – Zapoznanie radnych z informacją na temat:**

**Przewodniczący Rady** zaproponował omawianie kolejnych ppkt do czasu przybycia dyrektora WAM i szpitala.

#### **b) Działalności Komisji Stałych w 2013 roku.**

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej** pan Czesław Motyka przedstawił sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z realizacji przedsięwzięć w 2013 roku ( sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu).

**Przewodnicząca Komisji Gospodarczej** pani Teresa Matuszewska przedstawiła sprawozdanie Komisji Gospodarczej z pracy w roku 2013 ( sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu).

**Przewodnicząca Komisji Społecznej** pani Grażyna Janiak przedstawiła sprawozdanie Komisji Społecznej z realizacji zadań w 2013 roku (sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu).

#### **d) Struktury osobowej mieszkańców Helu.**

**Z-ca burmistrza** poinformował, że sprawozdanie otrzymali radni na piśmie (statystyka mieszkańców wg wieku i płci oraz wykaz ilościowy mieszkańców stanowi załącznik do protokołu).

**Radna Jarosz** poprosiła o informacje, ile osób musi być, żeby Hel nie był miastem.

**Pani Muza** wyjaśniła, że granica wynosi poniżej 2 tys. mieszkańców, ale są też wsie, które mają powyżej 3 tys. mieszkańców.

#### **Ad. do pkt 4 - Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał lub zajęcie stanowiska w sprawach:**

##### **a) Projekt uchwały nr 1/2014 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu.**

**Burmistrz Helu** poinformował, że projekt uchwały był omówiony na komisji.

**Radna Matuszewska** zapytała, czy w projekcie budżetu na 2014 rok była przewidziana sprzedaż omawianej nieruchomości.

**Burmistrz Helu** poinformował, że w części opisowej budżetu był zapis, iż planuje się sprzedaż nieruchomości przy ul. Leśnej, Dworcowej i inne.

**Radna Matuszewska** stwierdziła, że sprzedaż działki w granicach 2 mln. zł nie może się mieścić w kategorii „i inne”. Zdaniem radnej wartość działki powinna być uwzględniona i nazwana konkretnie w budżecie.

**Przewodniczący Rady** stwierdził, że ciężko jest wymienić wszystkie działki przeznaczone do sprzedaży i zapis „inne” jest właściwy.

**Burmistrz Helu** poinformował, że radna Matuszewska kilkakrotnie postulowała, żeby wszystkie tereny gminy wystawić na przetarg i dzierżawę.

**Radna Matuszewska** stwierdziła, że zagospodarowanie mienia komunalnego a sprzedaż to jest różnica, a sprzedaż mienia trzeba wykazać w dochodach.

Obecnych na sali 14 radnych.

**Wiceprzewodnicząca Rady** pani Jarosz odczytała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

**Rada Miasta** w obecności 14 radnych – jednogłośnie 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXVI/227/14 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

**b) Projekt uchwały nr 2/2014 w sprawie zmiany Planu Odnowy Miejscowości Hel na lata 2010 – 2017.**

**Burmistrz Helu** poinformował, że projekt uchwały był omówiony na komisji.

**Wiceprzewodnicząca Rady** pani Solińska odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany Planu Odnowy Miejscowości Hel na lata 2010 – 2017 (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

**Rada Miasta** w obecności 14 radnych – 13 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym” podjęła uchwałę Nr XXXVI/228/14 w sprawie zmiany Planu Odnowy Miejscowości Hel na lata 2010 – 2017, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

Obecnych na sali 15 radnych.

**c) Projekt uchwały nr 3/2014 w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.**

**Burmistrz Helu** poinformował, że projekt uchwały był omówiony na komisji.

**Wiceprzewodnicząca Rady** pani Jarosz odczytała projekt uchwały w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

**Rada Miasta** w obecności 15 radnych – jednogłośnie 15 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXVI/229/14 w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

**d) Projekt uchwały nr 4/2014 w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014 – 2020.**

**Burmistrz Helu** poinformował, że projekt uchwały był omówiony na komisji.

**Wiceprzewodnicząca Rady** pani Solińska odczytała projekt uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla

osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014 – 2020 (projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu).

**Rada Miasta** w obecności 15 radnych – jednogłośnie 15 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXXVI/230/14 w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014 – 2020, która stanowi załącznik do protokołu wraz z wynikiem imiennego głosowania.

**e) Podjęcie stanowiska w sprawie opinii projektu planu ochrony dla obszaru PLH Zatoka Pucka i Półwysep Helski 220032.**

**Wiceprzewodnicząca Rady** pani Jarosz odczytała projekt uwag do wersji projektu planu ochrony dla obszaru PLH Zatoka Pucka i Półwysep Helski 220032 (projekt uwag stanowi załącznik do protokołu).

**Radny Klajnert** stwierdził, że w pkt 22 należy skreślić „... - Urząd Morski, środki z budżetu państwa”, ponieważ zadane jest pytanie i zasugerowana odpowiedź.

**Radny Sługocki** zapytał, czy zapis w pkt. 26.4 dotyczy lokalizacji obiektu na stałe usytuowanego.

**Przewodniczący Rady** wyjaśnił, że napisane jest w pkt.26.4 „lokalizowanie obiektów tymczasowych”.

**Radny Motyka** zapytał, czy uwagi Rady Miasta zostaną w projekcie uwzględnione.

**Z-ca burmistrza** wyjaśnił, że o sposobie rozpatrzenia Rada zostanie powiadomiona.

**Radna Borucka** zapytała, czy dzikie ścieżki pozostaną w lasach, czy będzie tam zakaz wstępu.

**Z-ca burmistrza** wyjaśnił, że nie powinno być dzikich ścieżek i chodzi o kontrolowanie tego przez odpowiedzialne służby, zarządcę terenu.

**Przewodniczący Rady** poinformował, że poprawka zgłoszona przez radnego Klajnerta została naniesiona i postawił pod głosowanie stanowisko Rady Miasta Helu przedstawionego w sprawie opinii projektu planu ochrony dla obszaru PLH Zatoka Pucka i Półwysep Helski 220032.

**Rada Miasta** przyjęła stanowisko jednogłośnie 15 głosami „za”.

**Powrót do omawiania pkt 3:**

**c) Sytuacji bieżącej 115 SzWzP SP ZOZ w Helu.**

**Z-ca dyrektora 115 SzWzP SP ZOZ w Helu** pana Jan Sapieżko poinformował, że:

- szpital funkcjonuje dobrze, poprzedni rok zamknięty był dodatnim bilansem,
- nie został przedłużony kontrakt na poradnię ortopedyczną, ale pozostałe kontrakty obowiązują,
- szpital jest w trakcie rozbudowy, dobudowywana jest duża część rehabilitacyjna, łóżkowa, w połowie roku powinna być oddana do użytku.

**Radna Matuszewska** poprosiła o informację, jaka jest wartość obecnych inwestycji i z jakich środków jest pokrywana.

**Pan Sapieżko** poinformował, że są to środki jednostki nadrzędnej z organu założycielskiego, część środków musi być wkładu własnego, a wartość wynosi około 1 mln. zł.

**Radna Janiak** zapytała, czy status szpitala jest stabilny i czy nie ma zagrożeń likwidacji itp.

**Pan Sapieżko** poinformował, że jeżeli chodzi o bilans szpitala, to nie ma zagrożenia, a jakie będą działania organu założycielskiego MON nie wiadomo, na razie wszystko pozostaje bez zmian.

**Radny Antkowski** stwierdził, że z oddziału rehabilitacyjnego korzysta więcej przyjezdnych niż Helan. Zapytał jednocześnie, czy przewiduje się doposażenie gabinetu podstawowej opieki zdrowotnej w ramach różnych projektów, tj. gabinetu internistycznego.

**Pan Sapiężko** poinformował, że szpital jest przygotowany na gabinet pediatryczny i internistyczny.

**Pan Sapiężko** poinformował, że korzystanie rehabilitacji umożliwiane jest zgodnie z przepisami NFZ, jeżeli jest skierowanie i dokumentacja, to powołana specjalna komisja ustala pilność rehabilitacji.

**Przewodniczący Rady** stwierdził, że w Helu funkcjonuje współpraca szpitala z mieszkańcami, udostępniane bezpłatnie są np. materace odleżynowe, łóżka, wózki.

**Radny Sługocki** poprosił o informację, ile jest czynnych gabinetów lekarskich.

**Pan Sapiężko** poinformował, że jest podstawowa opieka zdrowotna:

- lekarz specjalista chorób wewnętrznych,
- pediatra,
- gabinet chirurgiczny,
- stomatologiczny,
- ginekologiczny.

**Radny Sługocki** zapytał, czy istnieje możliwość wprowadzenia urologa.

**Pan Sapiężko** poinformował, że wymogi NFZ są takie, że lekarz urolog musi przyjmować w pełnym zakresie, w pełnym wymiarze godzin i niestety szpital nie może spełnić tego wymogu. Na zatrudnienie urologa i okulisty, żeby przyjmował raz w tygodniu NFZ się nie zgadza.

**Radna Borucka** zapytała, czy inne oddziały wewnętrzny i chirurgia będą rozbudowywane.

**Pan Sapiężko** poinformował, że na razie do oddziału wewnętrznego i chirurgii z ortopedią decyzje są wstrzymane, ponieważ nie wiadomo, jakie będą podjęte kroki organu założycielskiego. Wchodzi nowe ustawy w 2016 r., w których zapisane jest, że oddział zabiegowy musi mieć oddział anestezjologii, ale NFZ nie płaci na oddział anestezjologii, natomiast druga ustawa mówi o dostosowaniu placówek służby zdrowia do ustawy unijnej i trzeba byłoby dobudować blok operacyjny, którego koszt wyniósłby od 3-5 mln. zł.

**Radny Motyka** poprosił o informację, jak układa się współpraca szpitala z nowym dyrektorem NFZ.

**Pan Sapiężko** poinformował, że na razie realizowane są kontrakty popisane za czasów pani Kamińskiej. Rozmawiał z nowym dyrektorem NFZ o możliwości przywrócenia poradni ortopedycznej i nocnej opieki, ale do końca roku pozostaje wszystko bez zmian.

**Przewodniczący Rady** poinformował, że szpital w zeszłym roku pozyskał środki z LGR na projekt dofinansowania systemu informatycznego, komputeryzacji szpitala, ucyfrowienie rentgena. Szpital, jako wojskowy ma ograniczone możliwości aplikowania o środki unijne.

**Radna Borucka** stwierdziła, że nie chciałaby, żeby w przyszłości oddział rehabilitacyjny pochłoniął inne oddziały.

**Przewodniczący Rady** poinformował, że wiele rzeczy zależy od Ministra Zdrowia i NFZ, a nie od dyrektora szpitala.

**Pan Tomasik** zapytał o ocenę opieki nocnej i świątecznej w sezonie oraz współpracę z puckim szpitalem.

**Pan Sapiężko** poinformował, że nocna pomoc realizowana jest przez szpital w Pucku pod nr 112 i dysponent kwalifikuje czy ma wyjechać karetka z Pucka, czy potrzebna jest pomoc specjalistyczna i wyjeżdża karetka z Helu, nie ma żadnych problemów ze współpracą i obsługą chorych.

**Burmistrz Helu** poinformował, że należałoby „powalczyć” w MON, żeby oddział chirurgii w szpitalu istniał.

**Pan Sapiężko** poinformował, że projekt rozbudowy bloku jest przygotowany, ale musi być dobra wola ze strony organu założycielskiego.



**a) Zasobów mieszkaniowych WAM przekazanych gminie Hel na zaspokojenie potrzeb lokalowych mieszkańców oraz stanie prawnym działek przy ulicy Żeromskiego 2,4,6.**

**Dyrektor WAM** pan Leszek Łuczak poinformował, że:

- 56 osób nie wnosi opłat za czynsz mieszkaniowy, tj. zadłużenie na ponad 700 tys. zł,
- 3 rodziny oczekują na eksmisję z tego 2 bez prawa do lokalu socjalnego,
- na ul. Żeromskiego zadłużenie wynosi prawie 96 tys. zł,
- stara się zawiesić spłatę, podpisać ugodę ale niektórym nie zależy na skorzystanie z takiej pomocy,
- na rzecz miasta przekazano łącznie 42 mieszkania,
- kolejne mieszkania będą przekazywane, ale po zachowaniu procedury oczekujących na lokal żołnierzy w rejestrze wniosków,
- szpital otrzymał 5 mieszkań i 7 lokali Stacja UG,
- przewiduje poniesienie nakładów na ul. Żeromskiego, na ukończeniu jest temat zagospodarowania tych nieruchomości i regulacja stanu prawnego powinna się zakończyć,
- w marcu 2012 roku został złożony wniosek o zasiedzenie nieruchomości położonych w Helu przy ul. Żeromskiego 2, 4, 6, a pierwszy termin posiedzenia sądu został wyznaczony na dzień 17 stycznia. Sąd przeprowadził wiele czynności przygotowawczych: gromadził akta innych spraw sądowych dotyczących nieruchomości, zawiadamiał poprzez ogłoszenia potencjalnych uczestników postępowania. Jest osoba, która stara się o odszkodowanie w tym postępowaniu i dlatego wynikły komplikacje mimo, iż 2010 roku sąd odrzucił wniosek ubiegającej się osoby. 28 lipca 2012 roku sąd wydał zarządzenie o ogłoszeniu o toczącym się postępowaniu poprzez wywieszenie w budynku sądu i Urzędzie Miasta Helu na okres 1 miesiąca oraz ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnokrajowym (Rzeczpospolita). Ogłoszenie było wywieszone w okresie od 8 sierpnia do 12 września, w gazecie ukazało się w dniu 10 września. Do 30 stycznia 2014 roku odbyło się łącznie 7 rozpraw. Kolejna rozprawa jest wyznaczona na 28 lutego 2014 roku, na której rozpoznane zostaną wnioski dowodowe uczestniczek.
- zgłoszony został wniosek Platformy Obywatelskiej do Marszałka Sejmu o dokonanie zmian w ustawie o zakwaterowaniu poprzez przywołanie poprzednich bonifikat przy sprzedaży lokali,
- inwestycja dotycząca zagospodarowania terenu na ul. Żeromskiego powinna być zrobiona do końca czerwca.

**Radna Janiak** poprosiła o informację, czy są problemy z płatnościami od 44 lokali, które są w posiadaniu gminy.

**Pan Łuczak** wyjaśnił, że gmina ściąga należności i pilnuje płatności, więc nie ma problemu.

**Radny Sługocki** poprosił o informację, ile pan dyrektor planuje jeszcze przekazać mieszkań gminie.

**Pan Łuczak** wyjaśnił, że planuje przekazać gminie jak najwięcej lokali.

**Radna Matuszewska** poprosiła pana burmistrza o informację, czy są zaległości w płatnościach za mieszkania otrzymane od WAM i czy te osoby korzystają z pomocy finansowej.

**Burmistrz Helu** wyjaśnił, że na pytanie odpowie w punkcie dotyczący odpowiedzi na pytania w sprawach bieżących.

**Radna Janiak** zapytała, czy dyrektor WAM będzie składał o odszkodowanie z tytułu nie posiadania przez gminę lokali socjalnych.

**Pan Łuczak** wyjaśnił, że musi obciążać gminę odszkodowaniem za nie wydanie lokalu socjalnego.

**Radny Motyka** poinformował, że:

- reprezentuje mieszkańców w sprawie regulacji stanu prawnego Żeromskiego 2, 4, 6,
- wcześniej chęć wykupu lokalu przez mieszkańców była większa, osoby zainteresowane powoli się wycofują,

- poinformował mieszkańców o nowelizacji ustawy,
  - poznał na wizji lokalnej panią Osipowicz, która rości sobie pretensje do Żeromskiego 2d, w 2010 roku roszczenie rozpatrzone zostało negatywnie, bo nie było dokumentów świadczących, że jest następcą prawnym, ale miała prawo złożyć kolejne roszczenie i sąd musi rozpatrzyć sprawę,
  - mieszkańcy mają pretensje do dyrektora WAM, że nie wnioskował o zasiedzenie nieruchomości oddzielnie bez Żeromskiego 2,
  - zdaniem mieszkańców sprawa Żeromskiego 4, 6 byłaby już zakończona,
  - grupa mieszkańców zamieszkująca długo na Żeromskiego była świadkami na sprawie,
  - mieszkańcy mają obawy, czy biuro prawne współpracujące z WAM jest w stanie poradzić sobie z omawianą sprawą,
  - zwrócił się z apelem do biur poselskich: pani Radziszewskiej i pana Niesiołowskiego o zwrócenie uwagi na projekt nowelizacji ustawy o zakwaterowaniu sił zbrojnych,
  - ma nadzieję, że 28 lutego będzie ostatnią sprawą i mieszkańcy będą mogli lokale wykupić,
  - po pozytywnym orzeczeniu sądu może udałoby się cały blok przekazać gminie.
- Następnie poprosił o informację, kto decyduje ile gruntów należy do poszczególnych bloków. Poprosił jednocześnie żeby dyrektor WAM zwrócił się do prezesa sądu o nadzór w omawianej sprawie, która bardzo długo się toczy.

**Pan Łuczak** poinformował, że:

- miał być uregulowany stan prawny nieruchomości, więc przystąpiono całościowo,
- sprawdzi, czy sąd wyrazi zgodę na wyodrębnienie i regulowanie pojedynczo, ale teraz w sytuacji kiedy postępowanie się toczy i dobiega końca może to spowodować cofnięcie w sprawie,
- mieszkańcy nie powinni się niepokoić, ponieważ kancelaria prawna niczego nie zawali a dużo tematów przyspieszyła i uzgodniła,
- przekazanie jednego bloku jest nieopłacalne dla Skarbu Państwa,
- z wydzielenia gruntów wyniknie udział każdego lokalu w gruncie.

**Radna Janiak** stwierdziła, że w dawnym kasynie jest bałagan, dlatego zapytała do kogo należy.

**Pan Łuczak** wyjaśnił, że kasyno należy do Skarbu Państwa, koszty dewastacji, zabezpieczenia i porządku ponosi WAM. Obiekt wystawiony jest na sprzedaż.

#### **Ad. do pkt 5 – Odpowiedzi na pytania w sprawach bieżących.**

**Burmistrz Helu** w odpowiedzi na pytania w sprawach bieżących poinformował, że:

- trzy dni temu Lasy odłowiły 6 dzików, wyłapywanie będzie kontynuowane,
- co dwa-trzy dni pracownik MOPS i SM kontrolują obiekt „noclegowni”, nie ma możliwości zamontowania liczników na kartę, ale na ten obiekt pojawił się inny pomysł o którym poinformuje w odpowiednim czasie.

Z-ca burmistrza wyjaśnił, że stacja transformatorowa, z której zasilany jest obiekt to własność gminy, ale zasilania z sieci wojskowej, dlatego gmina wystąpiła o warunki techniczne przyłączenia do sieci energii, opracowany jest projekt i jak zostanie zrealizowany wtedy będzie można uporządkować kwestie energii elektrycznej.

- jedna rodzina ma wysoką zaległość za opłatę mieszkania 2 203,00 zł, ale do końca lutego ma być wszystko uregulowane, są również drobne kwoty zadłużenia wynikające z różnicy rozliczeń za wodę.

**Radna Borucka** zapytała, co stanie się z trzema rodzinami, które mają eksmisje.

**Przewodniczący Rady** poinformował, że jeżeli następuje eksmisja z prawem do lokalu socjalnego, to miasto musi płacić odszkodowanie.

**Burmistrz Helu** poinformował, że ponieważ gmina nie ma lokalu socjalnego, to czynszem za mieszkanie np. z Leśnej 7 WAM obciąży gminę, ale złożone zostanie odwołanie, ponieważ w lokalu socjalnym nie musi być takich warunków jak w mieszkaniu dwupoziomowym.

#### **Ad. do pkt 6 – Sprawozdanie burmistrza Helu z wykonania uchwał Rady Miasta oraz działalności bieżącej w okresie międzysesyjnym.**

Sprawozdanie burmistrza Helu z realizacji uchwał Rady Miasta Helu za okres od 16 grudnia 2013 roku do dnia 20 stycznia 2014 roku stanowi załącznik do protokołu.

Sprawozdanie z działalności burmistrza Helu w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik do protokołu.

**Radny Sługocki** poprosił o przybliżenie informacji na temat spotkania z dyrektorem AMW.

**Burmistrz Helu** poinformował, że:

- dyrektor AMW przedstawił nowy projekt odnośnie terenów gdzie znajdują się wagony,
- rozmawiał o terenach w porcie wojennym,
- przygotowywany jest akt notarialny na działkę, która podmywana jest w porcie wojennym.

**Radna Matuszewska** stwierdziła, że punkty wymienione w sprawozdaniu powinny być rozwinięte.

**Radny Antkowski** poprosił o przybliżenie pkt 9 sprawozdania dotyczącego spotkania z dyrektorem HOM.

**Burmistrz Helu** poinformował, że zrodził się pomysł o stworzenie szkółki żeglarskiej w Helu. Dyrektor HOM wypożyczy jedną jednostkę, a umowę podpisze Zarząd Portu Morskiego w Helu. Łódka będzie dziewięcioosobowa, a pan Górski znajdzie instruktorów do pracy z młodzieżą.

**Radny Antkowski** stwierdził, że jeżeli przy szkole otwiera się szkołkę można otrzymać pomoc z Ministerstwa Edukacji Narodowej. W związku z powyższym radny zapytał, czy pan burmistrz dowiadywał się w MEN w powyższej kwestii.

**Burmistrz Helu** poinformował, że na razie musi być kadra i chętni do szkółki, a jeżeli pomysł się sprawdzi, to spółka łódkę kupi. Jeżeli szkołka będzie istniała to wtedy o dofinansowania będzie się starał.

#### **Ad. do pkt 6 – Rozpatrzenie pism, które wpłynęły do Rady Miasta Helu.**

**Przewodniczący Rady** poinformował, że wpłynęły do Rady następujące pisma:

- od Urzędu Morskiego w sprawie nadania nazwy promenadzie spacerowo widokowej na cyplu,
- od Naczelnika Urzędu Skarbowego informujące, że w IV kwartale 2013 r. nie wydawał decyzji w sprawie umorzenia, odroczenia terminu zapłaty, rozłożenia na raty podatków i opłat,
- od Komendanta Komisariatu Policji w Juracie w sprawie sprawozdania rocznego stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gmin Hel i Jastarnia w 2013 roku,
- od pana Romana Laga z prośbą o zwiększenie limitu koncesji na sprzedaż alkoholu w sklepach spożywczych na terenie Helu,
- od Komisji Gospodarczej sprawozdanie z pracy w 2013 roku,
- od Krajowego Biura Wyborczego Delegatury w Gdańsku poinformowała, żeby do otrzymania wykazu od Wojewody nie zmieniać struktur granic okręgów wyborczych,
- od pani Ruzany Krause z prośbą o poparcie u pana burmistrza przydzielenia mieszkania z zasobów WAM,
- od dyrektor MBP w Helu dotyczące umorzenia not księgowych za energię elektryczną infomatu.

Przewodniczący Rady poprosił o przekazanie przez pana burmistrza odpowiedzi, jaka została udzielona dyrektor MBP.

#### **CZĘŚĆ TRZECIA**



**Ad. do pkt 1 Wnioski i informacje.**

Nie było wniosków i informacji.

**Ad. do pkt 2**

Protokół z XXXV sesji Rady Miasta Helu został przyjęty jednogłośnie 12 głosami „za”.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady podziękował radnym za uczestnictwo w sesji, po czym zamknął obrady.

Protokołowała: Daria Ziółkowska.

**Załączniki:**

1. Porządek obrad.
2. Listy obecności.
3. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z realizacji przedsięwzięć w 2013 roku.
4. Sprawozdanie Komisji Gospodarczej z pracy w roku 2013.
5. Sprawozdanie Komisji Społecznej z realizacji zadań w 2013 roku.
6. Statystyka mieszkańców wg wieku i płci oraz wykaz ilościowy mieszkańców.
7. Projekty uchwał.
8. Uchwały podjęte.
9. Uwagi do projektu planu ochrony dla obszaru PLH Zatoka Pucka i Półwysep Helski 220032.
10. Sprawozdanie burmistrza Helu z realizacji uchwał Rady Miasta Helu za okres od 16 grudnia 2013 roku do dnia 20 stycznia 2014 roku.
11. Sprawozdanie z działalności burmistrza Helu w okresie międzysesyjnym.

Na XXXVII sesji Rady Miasta Helu w dniu 27 lutego 2013 roku  
protokół z XXXIV został zatwierdzony głosami:

„za”	- 14
„przeciw”	- 0
„wstrzymującymi się”	- 0

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
Marek Chroń

